

Upplåtare: Ekerö kommun upplåter här invid angivna plats/platser enligt nedan angivna villkor

Torg: **Mälarö Torg**
Saluplats nr :

Torghandlare: Namn: Personnr/Orgnr:
Adress: Postnr: Postadress: Telefon:
E-post:

Sortiment: På torgplatsen ska försäljas:

Löptid: Upplåtelsen avser tiden

Avgift: För upplåtelsen utgår med av kommunfullmäktige fastställd avgift (f n 4000 kr/mån), vilken kan komma att ändras efter vederbörligt fattade beslut. Avgiften erläggs i förskott.

Inbetalning: Efter avisering

Uppsägning: Dispositionsrätten upphör att gälla utan särskild uppsägning efter upplåtelsetidens slut.

Övrigt: Torghandlaren är medveten om att jordabalkens bestämmelser och besittningsskydd mm inte äger tillämpning på ifrågavarande plats

Hyresgästen skall i alla avseenden svara för den skada som kan förorsakas tredje person till följd av denna upplåtelse.

Utöver vad som angivits ovan gäller särskilda bestämmelser på omstående sida.

Torghandlaren ska vara godkänd för F-skatt. Registerutdrag ska bifogas avtalet. Löpande kontroll av skatter och lagstadgade avgifter görs med hjälp av SKV4820.

Blanketten printas ut, skrivs under och skickas in till kommunen.

Underskrift: Avtalet för upplåtelsen är upprättat i två exemplar varav parterna tagit var sitt.

Ekerö den.....

Ekerö den.....

För Ekerö kommun

Torghandlare:

.....
Ann Wahlgren

.....

SÄRSKILDA BESTÄMMELSER

- 1** Lokala föreskrifter för torghandel i Ekerö kommun 11:2, gäller för torghandel på Mälارö Torg i Ekerö centrum.
- 2** Saluplatsens läge framgår av nedanstående plankarta. Platsens exakta utbredning är markerad med ”smårutiga stenar”. **OBS! Inget får stå utanför den markerade saluplatsen.** Nyttjande av yta utanför avtalad saluplats medför vite om 500 kr per tillfälle.

Försäljningen ska ske från prydliga öppna torgstånd, med enhetlig markis, öppna runt om och med full genomsikt.
- 3** Parkeringsplats ingår inte i saluplatsen
- 4** Torghandlaren är skyldig att gemensamt med övriga innehavare av saluplats på torget ansvara för att försäljningsplatsen hålls i prydligt skick. Torghandlaren ska vid saluståndet ha uppsatt lämplig sopbehållare. Vid försäljningstidens slut ska saluplatsen noga rengöras.
- 5** Torghandlaren äger rätt att från eventuell elanläggning uttaga elektrisk ström för egen belysning och småapparater
- 6** Erforderliga myndighetstillstånd svarar torghandlaren för.
- 7** Livsmedelsverksamhet.
Anmälan om registrering. För att starta ett livsmedelsföretag ska en anmälan om registrering göras enligt artikel 6:2 förordning (EG) 852:2004 till kontrollmyndigheten som i detta fall är Ekerö miljö- och hälsoskyddskontor.

Verksamheten får startas när en bekräftelse på livsmedelsföretagets registrering har erhållits. Har inte en bekräftelse på registrering erhållits två veckor efter att en komplett anmälan inkommit till Miljö- och hälsoskyddskontoret får verksamheten ändå startas. Givetvis måste de regler som gäller för livsmedelshantering i aktuell verksamheten vara väl kända och följas.

Tillfällig och/eller ambulerande verksamhet. Den som planerar att sälja livsmedel tillfälligt ska informera Miljö- och hälsoskyddskontoret så att varje anläggning kan registreras.

Egenkontroll. Alla livsmedelsföretag måste ha ett fungerande system för egenkontroll. Syftet är att livsmedlen ska vara säkra att konsumera och ha en riktig märkning och sammansättning.
- 8** Om sortimentet som definierats i avtal byts ut eller avsevärt avviker, äger kommunen rätt att omgående och utan uppsägningstid häva avtalet eller avstänga torghandlaren.