



## BYGGNADSNÄMNDEN Sammanträdesprotokoll

**Tid och plats** 2010-02-10 kl 18.00–20.50 i Kommunhuset.

### Beslutande

Lennart Nilsson (M) ordförande  
Anna-Stina Eklund Wivallius (M) §§ 9-46  
Andreas Redlund (M) jäv §§ 27-28  
Robert Claussnitzer (M)  
Dan Melin (FP)  
Solveig Brunstedt (C)  
Peter Östergren (KD)  
Hanna Svensson (S)  
Anne Lindberg (MP)  
Ulf Jansson (O)

**Tjänstgörande  
ersättare** Hans Gyllingmark (M)  
Owe Wattman (M)  
Ulf Sagström (M) §§ 7-8  
Sven-Åke Olofsson (S)

**Ersättare** Rolf Eriksson (C)  
Gunilla Tovatt (MP) jäv § 18  
Robert Oberascher (Ö)

**Tjänstemän** Johan Hagland Miljö- och stadsbyggnadschef  
Ann-Christine Wåhlstedt Berg, Expeditionschef  
Ulla Wildsjö, Bygglovchef  
Eva Mill, Planchef

**Justering**  
Justerare

**Plats och tid** Kommunhuset måndagen den 15 februari kl 17.00

**Justerade  
paragrafer** 7 - 46

### Underskrifter

**Sekreterare**  
Ann-Christine Wåhlstedt Berg

**Ordförande**  
Lennart Nilsson

**Justerare**  
Hanna Svensson

---

**ÄRENDEFÖRTECKNING TILL SAMMANTRÄDE**

<b>Nr</b>		
BN § 7	ÖVR.2010.4 200	Val av justeringsman
BN § 8	ÖVR.2010.5 200	Förvaltningsinformation
BN § 9	ÖVR.2010.6 042	Bokslut med verksamhetsberättelse för 2009
BN § 10	ÖVR.2010.7 200	Anmälan delegationer 2010
BN § 11	TRAF.2009.159 512	Vägvisningsöversyn Ekerövägen mm STADSARKITEKTKONTORET
BN § 12	TRAF.2009.33 512	Remiss: Motion - Trafiksäkerheten vid korsningen och ner till färjeläget på Adelsö KS au
BN § 13	TRAF.2009.52 511	Hastighet på väg 816 Söderby, Munsö STADSARKITEKTKONTORET
BN § 14	TRAF.2009.155 517	Trafiksäkerhetsrisk på parkväg intill förskolan Ångbåten och lekplats GARDSÄTER MARIA
BN § 15	TRAF.2009.131 512	Trafiksituationen vid Tappströmsskolan SCHEFFER MICHAEL
BN § 16	TRAF.2009.79 511	Remiss: Hastighetsbegränsning för fartyget Coral Ivory vid passagen Adelsön-Tofta Holmar LST beteckning 2589-2009-36166 LÄNSSTYRELSEN I STOCKHOLMS LÄN
BN § 17	PLAN.2009.29 214	Ändring av detaljplan för fastigheten Ekebyhov 1:542 EKHOLM WAHLGREN, MARGARETA OCH WAHLGREN, STAFFAN
BN § 18	PLAN.2009.25 214	Detaljplan för Johannesberg och Solvik på fastigheten Munsö-Bona 1:4 m fl TOVATT ARCHITECTS & PLANNERS AB
BN § 19	PLAN.2007.43 214	Ändring av detaljplan för fastigheterna Ölsta 5:46, 5:47, 5:59 och 5:71 MATTIAS SAHLSTRÖM
BN § 20	PLAN.2007.40 214	Detaljplan för Mörby 1:4, 1:55 m fl FRÖBERG TOMMY
BN § 21	PLAN.2008.26 214	Remiss: Detaljplan för fastigheten Ekebyhov 1:41 - Jungfrusunds marina, Ekebyhov 3:3 m fl BYGGNADSNÄMNDEN

Byggnadsnämnden  
Box 205  
178 23 Ekerö

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
2010-02-10**

BN § 22	PLAN.2009.31 214	Remiss: Detaljplan för Skå-Väsby arbetsplatsområde (Skå-Väsby 4:2 m fl) STADSARKITEKTKONTORET
BN § 23	BYGG.2009.1231 229	Yttrande till Länsstyrelsens planavdelning gällande strandskyddsdispens för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Kumla 1:11, dnr 5211-09-79874 LÄNSSTYRELSEN I STOCKHOLMS LÄN
BN § 24	BYGG.2009.1230 229	Yttrande till Länsstyrelsens planavdelning gällande ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten KUMLA 1:16, dnr 5211-09-79096 LÄNSSTYRELSEN I STOCKHOLMS LÄN
BN § 25	BYGG.2009.907 216	Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Kungsberga 6:52 FLODSTRÖM, BARBRO
BN § 26	BYGG.2007.1110 216	Strandskyddsdispens och förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten KUNSTA 1:1,2:1, 3:1 MARIANNE DELLRUD
BN § 27	FASB.2009.24 245	Yttrande till Fastighetsdomstolen gällande avstyckning från Munsö-Norrby 4:1, AB09399 LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
BN § 28	BYGG.2009.834 216	Strandskyddsdispens och förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten MUNSÖ-NORRBY 4:1 ALMQVIST, MARTIN
BN § 29	BYGG.2008.1200 216	Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten SKÅ-ENEBY 3:29, KUNC, ALFRED
BN § 30	BYGG.2008.1076 216	Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus på fastigheten SÄTUNA 1:19, HELLUND ANN-CHARLOTT
BN § 31	BYGG.2008.190 216	Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten TINGSSTADEN 2:1, ERIKSSON, BRITT-MARIE
BN § 32	BYGG.2004.876 238	Bygglov i efterhand för mur och marklov i efterhand för markuppfyllnad
BN § 33	BYGG.2009.903 231	Bygglov och bygganmälan i efterhand för tillbyggnad av enbostadshus med inglasat uterum
BN § 34	BYGG.2009.1183 228	Anmälan om olovlig byggnation (del av altan)

Byggnadsnämnden  
Box 205  
178 23 Ekerö

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
2010-02-10**

BN § 35	BYGG.2008.1048 228	Anmälan om nybyggnad av stödmurar
BN § 36	BYGG.2008.1140 231	Yttrande till Länsstyrelsen angående bygglov för tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten Hilleshögy 2:53 BJÖRK, ASTRID
BN § 37	BYGG.2008.1211 229	Strandskyddsdispens i efterhand för bryggdäck, flytbrygga och brygga
BN § 38	BYGG.2009.791 229	Yttrande till Länsstyrelsens planavdelning gällande strandskyddsdispens i efterhand för markutfyllnad på fastigheten DEGERBY 6:66, dnr 5211-09-79244 DEGERBY VÄGSAMFÄLLIGHET
BN § 39	BYGG.2009.1028 229	Yttrande till Länsstyrelsens planavdelning gällande ändring av beviljad strandskyddsdispens för nybyggnad av mindre brygganläggning på fastigheten Närlunda 8:1 (gällande fastigheterna Närlunda 8:34, 8:35, 8:36 och 8:37), dnr 5211-09-79010 LÄNSSTYRELSEN I STOCKHOLMS LÄN
BN § 40	BYGG.2009.1044 231	Yttrande till Länsstyrelsens planavdelning gällande strandskyddsdispens för tillbyggnad av bryggdäck på fastigheten Tappström 2:1, dnr 535-09-79002 LÄNSSTYRELSEN I STOCKHOLMS LÄN
BN § 41	BYGG.2009.1271 229	Yttrade till Länsstyrelsens planavdelning gällande strandskyddsdispens för utbyte av brygga inom Gällstaö båtsällskap på fastigheten EKEBYHOV 1:1, dnr 5211-09-84133 LÄNSSTYRELSEN I STOCKHOLMS LÄN
BN § 42	BYGG.2009.1014 229	Yttrande till Länsstyrelsens planavdelning gällande strandskyddsdispens för förtöjningsplats för arbetsbåt på fastigheten KUNGSHATT 1:96 GAEYNER JERRY
BN § 43	BYGG.2009.1270 229	Yttrande till Länsstyrelsens planavdelning gällande strandskyddsdispens för utökning av parkering på fastigheten MÖRBY 2:1, dnr 5211-09-84224 LÄNSSTYRELSEN I STOCKHOLMS LÄN
BN § 44	BYGG.2009.1269 229	Yttrande till Länsstyrelsens planavdelning gällande strandskyddsdispens för nybyggnad av miljöstation på fastigheten Sjöängen 1:50, dnr 5211-09-84124 LÄNSSTYRELSEN I STOCKHOLMS LÄN
BN § 45	BYGG.2007.1373 231	Yttrande till Länsrätten ang bygglov för byggnadsåtgärder
BN § 46	ÖVR.2010.3	Rapporter till Byggnadsnämnden 2010