

## Byggnadsnämnden

## Sammanträdesprotokoll

**Tid och plats** 27 april 2011, kl 18.00 – 21.00 i Kommunhuset.

### Beslutande

Lennart Nilsson (M) ordförande  
Jan Runesten (M)  
Robert Claussnitzer (M)  
Maria Kvarnheden (M) jäv § 105  
Dan Melin (FP)  
Lotta Westling (KD)  
Solveig Brunstedt (C) jäv §§ 104, 128, 129  
Fredrik Sirberg (S)  
Kerstin Hägg (S)  
Robert Oberascher (Ö) närvarande §§ 87-129

### Tjänstgörande ersättare

Ove Wattman (M)  
Eva Laurén (M)  
Noa Ericsson (MP)  
Lars Hjertqvist (Ö) endast §§ 81-86  
Maria Halkiewicz (FP) endast §§ 104, 105, 128, 129

### Ersättare

Margit Hammarström (S)

### Tjänstemän

Johan Hagland Miljö- och stadsbyggnadschef  
Ann-Christine Wåhlstedt Berg, Expeditionschef  
Ulla Wildsjö, Bygglovchef  
Emma Oscarsson, Planchef

### Justering

Justerare Lars Hjertqvist och Robert Oberascher

**Plats och tid** Kommunhuset kl 8.00 4 maj 2011

**Justerade  
paragrafer** §§ 81-129

### Underskrifter

#### Sekreterare

Ann-Christine Wåhlstedt Berg

#### Ordförande

Lennart Nilsson

#### Justerare

Lars Hjertqvist  
§§ 81-86

Robert Oberascher  
§§ 87-129

---

**Byggnadsnämnden  
Box 205  
178 23 Ekerö**

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
2011-04-27**

---

**ANSLAGSBEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Organ**

Byggnadsnämnden

**Sammanträdesdatum**

27 april 2011

**Paragrafnummer**

§§ 81-129

**Datum då anslaget sätts upp:**

4 maj 2011

**Underskrift**

Ann-Christine Wählstedt Berg  
Expeditionschef

**Datum då anslaget tas ned**

26 maj 2011

**Underskrift**

Ann-Christine Wählstedt Berg  
Expeditionschef

**Förvaringsplats för  
protokollet**

Stadsarkitektkontoret

---

**Byggnadsnämnden**  
**Box 205**  
**178 23 Ekerö**

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
**2011-04-27**

**ÄRENDEFÖRTECKNING PÅ SAMMANTRÄDE 2011-04-27**

<b>Nr</b>		
BN § 81	ÖVR.2011.4 200	Val av justeringsman STADSARKITEKTKONTORET
BN § 82	ÖVR.2011.12 040	Arvode för byggnadsnämndens beredning BYGGNADSNÄMNDEN
BN § 83	ÖVR.2011.5 200	Förvaltningsinformation 2011 STADSARKITEKTKONTORET
BN § 84	ÖVR.2011.7 042	Budgetuppföljning per mars 2011 STADSARKITEKTKONTORET
BN § 85	ÖVR.2011.21 009	Begreppsändring från samlad bebyggelse till sammanhållen bebyggelse BYGGNADSNÄMNDEN
BN § 86	ÖVR.2011.22 009	Tolkning av begreppen liten tillbyggnad och komplementbyggnad utanför sammanhållen bebyggelse BYGGNADSNÄMNDEN
BN § 87	ÖVR.2011.30 100	Delegationsordning från 2011-05-02 STADSARKITEKTKONTORET
BN § 88	ÖVR.2011.9 200	Redovisning av ärendebalanser STADSARKITEKTKONTORET
BN § 89	TRAF.2010.118 511	Lokal trafikföreskrift. Gångfartsområde Siltgränd, Stengränd, Singelgränd och Sandgränd i Sandudden Sanduddens Samfällighetsförening
BN § 90	TRAF.2011.26 510	Ansökan om utökad vägvisning till världsarvet Hovgården utmed E4/E20 vid Slagsta. STADSARKITEKTKONTORET
BN § 91	TRAF.2011.58 512	Motion för remittering – Övergångsställe Färentuna KOMMUNSTYRELSEN
BN § 92	TRAF.2011.73 512	Trafiksituationen vid Färentuna kyrka och skola BYGGNADSNÄMNDEN
BN § 93	PLAN.2011.8 214	Redovisning av detaljplaner STADSARKITEKTKONTORET
BN § 94	PLAN.2011.7 214	Yttrande över detaljplan för fastigheten Stockby 2:24, 4:68 m fl, Färingsö STADSARKITEKTKONTORET
BN § 95	PLAN.2011.9 214	TROXHAMMAR 1:2, EKONOMIENHETEN BOX 205 17823 EKERÖ Yttrande över detaljplan för del av Troxhammar 1:2, bussdepå Enlunda STADSARKITEKTKONTORET

Byggnadsnämnden  
Box 205  
178 23 Ekerö

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
**2011-04-27**

BN § 96	BYGG.2011.153 216	STENBY FISKARTORP 1:1, Strandskyddsdispens och förhandsbesked för nybyggnad av ett fritidhus på fastigheten Stenby Fiskartorp 1:1 WEITZBERG, EDVARD OCH HORN, MARITZA
BN § 97	BYGG.2010.1368 216	TROXHAMMAR 5:8 Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten TROXHAMMAR 5:8 CORDY, ERICA
BN § 98	BYGG.2010.1176 216	EKERÖ-SUNDBY 1:1 Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten EKERÖ-SUNDBY 1:1 BOLTJES, INGRID
BN § 99	BYGG.2011.103 216	DEGERBY 5:6 Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten DEGERBY 5:6 (intill 5:15) HELMENIUS, ANNA
BN § 100	BYGG.2011.104 216	DEGERBY 5:6 Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten DEGERBY 5:6 HELMENIUS, ANNA
BN § 101	BYGG.2010.1219 216	VIFÄRNA 3:65 Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Vifärna 3:65 (tomt B) PAULSEN BREDLER, SUZANNE
BN § 102	BYGG.2010.1218 216	VIFÄRNA 3:65 Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Vifärna 3:65 (tomt A) PAULSEN BREDLER, SUZANNE
BN § 103	BYGG.2011.201 231	TRÄKVISTA 1:513 Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten TRÄKVISTA 1:513 KARLSSON, CHRISTIAN
BN § 104	BYGG.2011.220 231	MUNSÖ-EKEBY 1:21, EKEBY UDDE, 17891 MUNSÖ Strandskyddsdispens och bygglov för tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten MUNSÖ-EKEBY 1:21 CALCULARE AB
BN § 105	BYGG.2011.297 231	Bygglov i efterhand för tillbyggnad av enbostadshus
BN § 106	BYGG.2010.322 231	KAGGEHOLM 10:18 Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten Kaggeholm 10:18 WESTMAN, FREDRIK OCH STARK, JESSICA

**Byggnadsnämnden**  
**Box 205**  
**178 23 Ekerö**

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
**2011-04-27**

BN § 107	BYGG.2010.513 229	RASTA 3:7, Strandskyddsdispens för befintlig brygga på fastigheten RASTA 3 :7 LÖNNVIKSVÄGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
BN § 108	BYGG.2011.139 234	MUNSÖ-EKEBY 1:34, SLÄGGVÄGEN 2 Bygglov för tillbyggnad på fastigheten MUNSÖ- EKEBY 1:34 NIKLAS BENGTSSON
BN § 109	BYGG.2011.111 231	STOCKBY 7:12 Bygg- och rivningslov för ersättning av befintlig komplementbyggnad på fastigheten Stockby 7:12 WORTHINGTON-LARSSON,LISA OCH LARSSON JOAKIM
BN § 110	BYGG.2011.323 231	NÄRLUNDA 53:11 Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten NÄRLUNDA 53:11 CARLSSON, JONAS
BN § 111	BYGG.2011.271 231	NÄRLUNDA 41:192, MELONVÄGEN 37 Bygglov och bygganmälan för tillbyggnad av enbostadshus NÄRLUNDA 41:192 LEJERDAHL THOMAS
BN § 112	BYGG.2011.207 231	SKÅ-BERGA 2:7, EKONOMIENHETEN BOX 205 17823 EKERÖ Bygglov för uppställning av matvagn på fastigheten Skå-Berga 2:7 CEDERBERG, PHARITA
BN § 113	BYGG.2009.686 228	Anmälan om olaga byggnation av plank på fastigheten Stockby 15:47
BN § 114	BYGG.2011.292 232	BRYGGA 1:2, BRYGGA GÅRD, 17831 EKERÖ Bygglov för tillbyggnad av växthus på fastigheten Brygga 1:2 ALVERBÄCKS BLOMMOR AB
BN § 115	BYGG.2011.231 231	KUNGSBERGA 17:3 Bygglov för tillbyggnad av komplementbyggnad (garage) på fastigheten KUNGSBERGA 17:3, PETER LUND
BN § 116	BYGG.2011.245 231	FÄRENTUNA-ENEBY 1:4 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad (garage) på fastigheten Färentuna-Eneby 1:4 STRID, DANIEL OCH MARIA

Byggnadsnämnden  
Box 205  
178 23 Ekerö

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
**2011-04-27**

BN § 117	BYGG.2010.1269 228	Anmälan om olovlig byggnation
BN § 118	BYGG.2011.304 231	TRÄKVISTA 2:192 Ändring av beviljat marklov för nybyggnad av stödmur och pool på fastigheten TRÄKVISTA 2:192 RIDDERHEIM, EVA
BN § 119	BYGG.2009.1280 232	STOCKBY 4:150 Bygglov för tillbyggnad av industribyggnad på fastigheten Stockby 4:150 NISSEBY, OVE
BN § 120	BYGG.2005.533 231	GÄLLSTAÖ 1:46, PARKSLINGAN 60 Yttrande till Kammarrätten på fastigheten Gällstaö 1:46 GÄLLSTAÖ 1:46, PARKSLINGAN 60 MAGNUS OCH NATASHA VON REYMOND
BN § 121	BYGG.2011.18 232	TROXHAMMAR 8:1 Yttrande till Förvaltningsrätten på fastigheten Troxhammar 8:1 BLOMKVIST, ANDERS
BN § 122	BYGG.2010.1211 228	EKEBYHOV 1:1, EKONOMIENHETEN BOX 20, 17823 EKERÖ Anmälan om anmärkning över att inte behöva söka bygglov för att anlägga multisportbana på Ekebyhov 1:1 (Ekebyhov 1:169) HESTMANN, EINAR
BN § 123	BYGG.2009.1119 234	KVARSTA 3:1 Bygganmälan för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Kvarsta 3:1 BORGMAN, JOAKIM
BN § 124	ÖVR.2011.20 200	Redovisning av delegationsbeslut avseende yttrande till Länsstyrelsen i standskyddsdispenser BYGGNADSNÄMNDEN
BN § 125	ÖVR.2011.6 200	Anmälan delegationer 2011 STADSARKITEKTKONTORET
BN § 126	ÖVR.2011.3	Rapporter till Byggnadsnämnden 2011 STADSARKITEKTKONTORET
BN § 127	BYGG.2011.434	Dispens från byggförsäkring STADSARKITEKTKONTORET
BN § 128	BYGG.2011.143 229	BJÖRKÖ 5:1, BOX 5405, 11484 STOCKHOLM Strandskyddsdispens för anläggande av vikingatida lek miljö (lekplats) på Ångholmen, fastigheten Björkö 5:1. RIKSANTIKVARIEÄMBETET

**Byggnadsnämnden**  
**Box 205**  
**178 23 Ekerö**

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
**2011-04-27**

---

BN § 129	BYGG.2011.258 239	BJÖRKÖ 5:1, BOX 5405, 11484 STOCKHOLM Strandskyddsdispens och bygglov för nybyggnad av infoplats i samband med arkeologiska undersökningar 2011 på fastigheten Björkö 5:1 RIKSANTIKVARIEÄMBETET
----------	----------------------	---