

**BYGGNADSNÄMNDEN**

**Sammanträdesprotokoll**

**Tid och plats** 2011-06-22 kl 18.00 – 20.30 i Kommunhuset.

**Beslutande**

Lennart Nilsson (M) ordförande jäv § 184  
Jan Runesten (M)  
Andreas Redlund (M)  
Robert Claussnitzer (M)  
Maria Kvarnheden (M)  
Dan Melin (FP) ordförande § 184  
Solveig Brunstedt (C)  
Fredrik Sirberg (S)  
Kerstin Hägg (S)  
Robert Oberascher (Ö)

**Tjänstgörande  
ersättare**

Ove Wattman (M)  
Eva Laurén (M)  
Noa Ericsson (MP)  
Liselott Ericsson (M) endast § 184

**Ersättare**

Maria Halkoewicz (FP)  
Margit Hammarström (S)  
Ingegerd Ward (S)  
Lars Hjertqvist (Ö)

**Tjänstemän**

Johan Hagland Miljö- och stadsbyggnadschef  
Ann-Christine Wählstedt Berg, Expeditionschef  
Ulla Wildsjö, Bygglovchef  
Emma Oscarsson, Planchef

**Justering**

Justerare

**Plats och tid**

Kommunhuset 29 juni kl 8.00

**Justerade  
paragrafer**

§§ 170-211

**Underskrifter**

**Sekreterare**

Ann-Christine Wählstedt Berg

**Ordförande**

Lennart Nilsson

Dan Melin § 184

**Justerare**

Fredrik Sirberg

---

**Byggnadsnämnden  
Box 205  
178 23 Ekerö**

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
2011-06-22**

---

**ANSLAGSBEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Organ**

Byggnadsnämnden

**Sammanträdesdatum**

22 juni 2011

**Paragrafnummer**

§§ 170-211

**Datum då anslaget sätts upp:**

29 juni 2011

**Underskrift**

Ann-Christine Wählstedt Berg  
Expeditionschef

**Datum då anslaget tas ned**

21 juli 2011

**Underskrift**

Ann-Christine Wählstedt Berg  
Expeditionschef

**Förvaringsplats för  
protokollet**

Stadsarkitektkontoret

---

Byggnadsnämnden  
Box 205  
178 23 Ekerö

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
2011-06-22**

**ÄRENDEFÖRTECKNING TILL SAMMANTRÄDE 2011-06-22**

Nr		
BN § 170	ÖVR.2011.4 200	Val av justeringsman STADSARKITEKTKONTORET
BN § 171	ÖVR.2011.12 040	Arvode för byggnadsnämndens beredning BYGGNADSNÄMNDEN
BN § 172	ÖVR.2011.5 200	Förvaltningsinformation 2011 STADSARKITEKTKONTORET
BN § 173	ÖVR.2011.7 042	Budgetuppföljning per maj 2011 STADSARKITEKTKONTORET
BN § 174	ÖVR.2011.9 200	Redovisning av ärendebalanser och kvarvarande äldre ärenden STADSARKITEKTKONTORET
BN § 175	ÖVR.2011.1 022	Verksamhetsplan 2011 BYGGNADSNÄMNDEN
BN § 176	ÖVR.2011.33 246	Hantering och arbetsordning av namnärenden Kultur- och fritidsnämnden
BN § 177	TRAF.2011.87 511	Yttrande till Länsstyrelsen i Remiss: Fartbegränsning i sundet mellan Jungfruholmarna och Ekerö/Gällstaö till max 5 knop, beteckning 2589-11678-2011 LÄNSSTYRELSEN I STOCKHOLMS LÄN
BN § 178	PLAN.2004.28 214	ADELSÖ-SÄTTRA 3:1, Detaljplan för del av fastigheten Adelsö-Sättra 3:1 (Sättra Gård) BJÖRKFJÄRDEN EGENDOMAR AB
BN § 179	BYGG.2010.295 216	FÄRENTUNA PRÄSTGÅRD 1:4 Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Färentuna Prästgård 1:4 ARESIK, BENGT
BN § 180	BYGG.2011.405 216	KUNGSBERGA 3:34 Förhandsbesked för uppförande av stall på fastigheten Kungsberga 3:34 RONSTEN, GÖRAN
BN § 181	BYGG.2011.616 216	KUNGSBERGA 9:30 Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus på fastigheten KUNGSBERGA 9:30 SVEDBERG, ING-MARIE
BN § 182	BYGG.2011.449 216	LOVÖ-EDEBY 4:14 Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Lovö-Edeby 4:14 MARCUS, ANITA

Byggnadsnämnden  
Box 205  
178 23 Ekerö

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
2011-06-22**

BN § 183	BYGG.2011.305 216	MUNSÖ-EKEBY 2:18 Förhandsbesked för nybyggnad av ridhus och stall på fastigheten MUNSÖ-EKEBY 2:18 ENMARK, EHLENA
BN § 184	BYGG.2011.102 216	PRÄSTNIBBLA 6:14 Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Prästnibbla 6:14 ÖHOLM, MIKAEL
BN § 185	BYGG.2011.361 216	RASTA 14:1 Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Rasta 14:1 EKLUND, ANITA
BN § 186	BYGG.2011.597 216	SJÖÅNGEN 1:6 Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten SJÖÅNGEN 1:6 TOMMY HALLÉN
BN § 187	BYGG.2011.362 229	SKÅ-SÄBY 7:31 Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Skå-Säby 7:31 (ersättningsbyggnad) SUE SPECIALANPASSAD UTBILDNING I EKO OCH SUZANNE R
BN § 188	BYGG.2011.105 216	TROXHAMMAR 1:5 Förhandsbesked för nybyggnad av en personalbostad för hästverksamhet på fastigheten. Troxhammar 1:5 KNIBERG, EVA
BN § 189	BYGG.2007.1205 230	Bygglov i efterhand för ändrad användning av före detta ekonomibygnad till stall
BN § 190	BYGG.2007.1039 231	Bygglov i efterhand för mindre fasadändring, tillbyggnad av garage, inglasning av altan och tak över entrén
BN § 191	BYGG.2011.322 231	MUNSÖ-EKEBY 1:40 Bygglov och bygganmälan för tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten MUNSÖ-EKEBY 1:40 NIKOLAISEN, NIKKI
BN § 192	BYGG.2011.556 231	Bygglov i efterhand för ändrad användning samt utvändig ändring av enbostadshus

Byggnadsnämnden  
Box 205  
178 23 Ekerö

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
2011-06-22**

BN § 193	BYGG.2011.570 231	TRÄKVISTA 3:99 Tillfälligt bygglov för nybyggnad av paviljong/skola, på fastigheten Träkvista 3:99 EKERÖ KOMMUN, Tekniska
BN § 194	BYGG.2011.27 230	SKÅ-ENEBY S:1 Strandskyddsdispens och bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad (förråd, relaxrum, bastu, båtredskap) på fastigheten Skå-Eneby S:1 THORSENIUS, SOFIA
BN § 195	BYGG.2011.236 232	EKEBYHOV 1:1 Bygglov för parkeringsplatser på fastigheten EKEBYHOV 1:1, ridhus MÅLARÖARNAS RIDKLUBB
BN § 196	BYGG.2011.360 230	EKEBYHOV 1:586 Förfrågan om planavvikelse gällande utfartsförbud till fastigheterna EKEBYHOV 1:586 och 1:587 YA BYGG AB
BN § 197	BYGG.2006.266 230	SÅNGA-NIBBLA 5:20 Omprövning av villkorsbeslut i bygglov för tillbyggnad av enbostadshus och nybyggnad av komplementbyggnad (gäststuga) på fastigheten SÅNGA-NIBBLA 5:20, KUNGSBRYGGAN 5 KARIN THYR ERIKSSON
BN § 198	BYGG.2011.257 232	TROXHAMMAR 2:15 Bygglov för ändrad användning från gym till hunddagis på fastigheten Troxhammar 2:15 AB KEWITTOL
BN § 199	BYGG.2011.538 231	Bygglov i efterhand för nybyggnad av förråd
BN § 200	BYGG.2011.688 229	HOGSTA 4:1 Strandskyddsdispens för nybyggnad av friggebod på fastigheten HOGSTA 4:1. EVA EKWALL
BN § 201	BYGG.2011.669 232	KUNGSBERGA 23:1 Strandskyddsdispens och bygglov för nybyggnad av transformatorstation på fastigheten Kungsberga 23:1 FORTUM DISTRIBUTION AB

Byggnadsnämnden  
Box 205  
178 23 Ekerö

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
2011-06-22**

BN § 202	BYGG.2011.165 229	KUMLA 1:10 Strandskyddsdispens och bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad (sjöbod) på fastigheten Kumla 1:10
BN § 203	TRAF.2011.98 511	Yttrande till Länsstyrelsen i Remiss: ansökan om ändrad hastighetsbegränsning på Ölstavägen LÄNSSTYRELSEN I STOCKHOLMS LÄN
BN § 204	ÖVR.2011.20 200	Redovisning av delegationsbeslut avseende yttrande till Länsstyrelsen i standskyddsdispenser BYGGNADSNÄMNDEN
BN § 205	ÖVR.2011.6 200	Anmälan delegationer 2011 STADSARKITEKTKONTORET
BN § 206	ÖVR.2011.3	Rapporter till Byggnadsnämnden 2011 STADSARKITEKTKONTORET
BN § 207	TRAF.2011.102 512	Yttrande till Länsstyrelsen i remiss: ansökan om hastighetsbegränsning från 70 km/h till 50 km/h på Kungsberga vägsamfällighetsförenings vägområde LÄNSSTYRELSEN
BN § 208	BYGG.2011.307 216	NYCKELBY 4:22 Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten NYCKELBY 4:22 BO AXMAN
BN § 209	BYGG.2011.306 216	NYCKELBY 4:23 Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten NYCKELBY 4:23 BO AXMAN
BN § 210	BYGG.2011.730 229	BJÖRKÖ 5:1 Strandskyddsdispens för anläggande av flytbrygga på fastigheten Björkö 5:1 SJÖHISTORISKA MUSEET
BN § 211	BYGG.2011.701 231	KUNGSHATT 1:56 Strandskyddsdispens för tillbyggnad av enbostadshus och nybyggnad av komplementbyggnad (båthus) på fastigheten KUNGSHATT 1:56