



**EKERÖ
KOMMUN**

Byggnadsnämnden

Sammanträdesprotokoll

Tid och plats	2017-12-06, kl 18.00-19.00 Troxhammar
Beslutande	
	Arnulf Langlet (M) ordförande Charlotte Woge (M) Heidi Carnehiem (M) Nicke Björling (M) Ingela Sedin Nilsson (L) jäv § 257 Solveig Brunstedt (C) Peter Östergren (KD) Fredrik Sirberg (S) Kerstin Hägg (S) Robert Oberascher (Ö)
Tjänstgörande ersättare	Ola Sandin (M) §§ 245-286 Göran Johansson (M) §§ 245-286 Alexander Lind af Hageby § 257
Ersättare	Magnus Elf (C) Tjalle Forselius (C) Margit Hammarström (S) Nils Lundborg (Ö)
Tjänstemän	Tommie Eriksson, Miljö- och stadsbyggnadschef jäv § 268 Ann-Christine Wählstedt Berg, Byggchef Eva Palm, Bygghandläggare jäv § 268
Justering plats och tid	Miljö- och stadsbyggnadskontoret, Ekerö centrum 2017-12-12
Justerande paragrafer	245 - 286
Underskrifter	
Sekreterare	Ann-Christine Wählstedt-Berg
Ordförande	Arnulf Langlet
Justerare	Robert Oberascher

	ANSLAGSBEVIS
	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag
Organ	Byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2017-12-06
Paragrafnummer	245 - 286
Datum då anslaget sätts upp: Underskrift	12 dec 2017 Ann-Christine Wåhlstedt-Berg Byggchef
Datum då anslaget tas ned Underskrift	3 jan 2018 Ann-Christine Wåhlstedt-Berg Byggchef
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och stadsbyggnadskontoret

ÄRENDEFÖRTECKNING 2017-12-06

Nr	Diarienummer	Ärendemening
BN § 245	ÖVR.2017.4	Val av justeringsman
BN § 246	ÖVR.2017.7	Arvode för byggnadsnämndens beredning
BN § 247	ÖVR.2017.5	Förvaltningsinformation
BN § 248	ÖVR.2017.14	Statistik från Ekerö Direkt
BN § 249	ÖVR.2017.11	Budgetuppföljning per oktober
BN § 250	ÖVR.2017.9	Uppföljning av internkontrollplan 2017
BN § 251	ÖVR.2017.6	Anmälan delegationer
BN § 252	ÖVR.2017.3	Beslut/domar från överprövande instanser
BN § 253	PLAN.2017.13	Yttrande över detaljplan för Norra Enlunda (Söderberga 1:36 m.fl) på Färingsö i Ekerö kommun, Stockholms län
BN § 254	BYGG.2017.410	Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus på fastigheten ÖLSTA 3:6,
BN § 255	BYGG.2017.685	Strandskyddsdispens och förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus, ersättning av befintligt bostadshus på fastigheten LOVÖ-EDEBY 4:1, EDSDALEN
BN § 256	BYGG.2017.704	Förhandsbesked för nybyggnad av en komplementbyggnad/gäststuga 40-50 kvm på fastigheten Lovö-Edeby 4:1, Edsdalsvägen 17
BN § 257	BYGG.2017.126	Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus/ personalbostad inom planerad hästgård på fastigheten Stav 1:1
BN § 258	BYGG.2015.859	Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus på fastigheten KUNGSBERGA 3:21
BN § 259	BYGG.2017.806	Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten HALLSTA 1:109
BN § 260	BYGG.2017.766	Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Munsö-Söderby 4:76

BN § 261	BYGG.2017.813	Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Skå-Edeby 4:6, Barnbyn Skå 20
BN § 262	BYGG.2017.657	Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Munsö-Söderby 4:55
BN § 263	BYGG.2017.624	Lokaliseringsprövning inom ärende om bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten LISSELBY 1:16, STUGVÄGEN 20
BN § 264	BYGG.2017.456	Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad (garage) på fastigheten Menhammar 1:2, Brink
BN § 265	BYGG.2017.756	Tillsyn - Olovligt utförda markåtgärder, påförande av sanktionsavgifter på fastigheten STOCKBY 3:70, GRINDVÄGEN 2
BN § 266	BYGG.2017.812	Bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Mälby 3:69
BN § 267	BYGG.2017.507	Tidsbegränsat bygglov för lagerbyggnad på fastigheten TRÄKVISTA 1:276, ÄLVNÄSVÄGEN 30
BN § 268	BYGG.2017.508	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändrad användning (förskola till HVB) t.o.m. 2019-12-31 samt rivningslov för del av byggnad och startbesked på fastigheten Stockby 1:73
BN § 269	BYGG.2017.615	Bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten KAGGEHOLM 6:42, BERGSRUNDAN 12
BN § 270	BYGG.2017.823	Startbesked i efterhand för installation av eldstad på fastigheten Kungsberga 12:103
BN § 271	BYGG.2015.802	Byggsanktionsavgift för ianspråktagande av komplementbyggnad (garage) utan slutbesked på fastigheten Träkvista 3:261
BN § 272	BYGG.2017.698	Strandskyddsdispens och bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad (carport) på fastigheten Sjöängen 1:37
BN § 273	BYGG.2017.793	Strandskyddsdispens och bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad (garage) samt tillbyggnad och utvändig ändring av enbostadshus på fastigheten Drottningholm 1:1

BN § 274	BYGG.2017.681	Bygglov och startbesked i efterhand för om- och tillbyggnad, ändrad användning av ekonomibyggnad samt sanktionsavgift på fastigheten Barkarby 3:1, Barkarby 15 Drottningholm
BN § 275	BYGG.2016.141	Tillsyns - Olovligt uppförd byggnad (förråd), påförande av sanktionsavgifter samt rivningslov och startbesked i efterhand på fastigheten Väntholmen 4:130
BN § 276	BYGG.2017.489	Tillsyn - Anmälan om ovårdad tomt, föreläggande om bortforsling, återställande av mark samt vite, på fastigheten Ölsta 11:4, Skönviksvägen 1
BN § 277	BYGG.2016.851	Tillsyn - Anmälan om olovligt uppförda murar, påförande av sanktionsavgift samt bygglov och startbesked i efterhand, på fastigheten Skå-Ekeby 1:30
BN § 278	BYGG.2017.338	Tillsyn - Anmälan om ovårdad och skräpig tomt, föreläggande om bortforsling, återställande av mark samt påförande av vite, på fastighet Ölsta 5:37
BN § 279	BYGG.2017.336	Tillsyn - Anmälan om skräpig tomt, föreläggande om bortforsling och återställande av mark, på fastighet Sånga-Sundby 2:15
BN § 280	BYGG.2016.1046	Tillsyn - Byggsanktionsavgifter för att ha rivit fritidshus utan startbesked samt påbörjat byggnation av nytt fritidshus utan bygglov och startbesked på fastigheten SOCKARBY 12:1, Fiskarstigen 13
BN § 281	BYGG.2017.441	Lokaliseringsprövning och bygglov för om- och tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten LUNDA 1:1, LUNDA 32
BN § 282	BYGG.2017.71	Bygglov i efterhand för utvändig ändring samt påförande av sanktions-avgifter, på kontorsbyggnad inom industriområde på fastigheten Skå-Väsby 1:8
BN § 283	ÖVR.2016.25	Namnsättning av väg söder om Kaggeholms gård, Helgö
BN § 284	BYGG.2017.516	Förhandsbesked och strandskyddsdispens för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Färentuna-Eneby 1:11

BN § 285	BYGG.2017.278	Bygglov för tillbyggnad av komplementbyggnad (gäststuga) på fastigheten RASTA 68:1, Lönnviksvägen 50
BN § 286	BYGG.2017.101	Bygglov för nybyggnad av enbostadshus med generationsboende, garage och stödmurar samt rivningslov för befintlig byggnad på fastigheten EKEBYHOV 1:51, Bokvägen 27